GRUNDEJERFORENINGEN HOLMEGÅRD

www.holmegaard-gf.dk

Referat af

Generalforsamling

Tirsdag den 8. november 2022 kl. 19.00 – 22.00
i mødesalen på Kokkedalskolen Vest

Der var tilmeldt 93 personer til generalforsamlingen, men kun 63 mødte op. Det betød desværre, at vi havde købt alt for meget smørrebrød, og at smørrebrød for næsten kr. 1.400 ikke blev spist.

Kasserer Peter Hansen bød de fremmødte medlemmer velkommen til generalforsamlingen 2022, da formand Hossein Armandi var forhindret i at deltage.

1. Valg af dirigent.
Peter Aarby, Bygvænget 817, blev valgt som dirigent. Peter Aarby takkede for valget, og erklærede generalforsamlingen for lovlig indvarslet.

2. Bestyrelsens beretning om grundejerforeningens virksomhed i det forløbne år.
Peter Hansen henviste til den udsendte beretning.

Beretningen blev godkendt.

3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse.
Resultatet for året blev et underskud på kr. 15.519 mod et budgetteret underskud på kr. 30.400. Differencen skyldes, at der ikke blev afholdt fastelavnsfest i 2022. Egenkapitalen per 31.08.2022 udgjorde kr. 33.080.

Der var ikke spørgsmål til regnskabet, der blev enstemmigt godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen, herunder forelæggelse af budget for det kommende regnskabsår og fastlæggelse af kontingent.

a. Budget for 2022 / 2023
b. Bestyrelsen foreslår, at der bliver opkrævet kontingent for regnskabsperioden 2022 / 2023 på kr. 250 per grundejer.

Budget og kontingent blev godkendt

5. Forslag fra medlemmerne.
Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Kasserer (2 år)	Peter Hansen, Bygvænget 828
Bestyrelsesmedlem (2 år)	Anders Beck Thomsen, Bygvænget 237
Bestyrelsesmedlem (2 år)	Michael Huusom, Havrevænget 208
Suppleant (2 år)	Cathrin Nord, Havrevænget 327

7. Valg af medlemmer til revisorer og revisorsuppleanter.

Revisor	Søren Bek, Havrevænget 313
Revisor	Jan Hellen, Bygvænget 826
Revisorsuppleant:	Anita Nilsson, Bygvænget 705
Revisorsuppleant:	Dorte Rye Christiansen, Havrevænget 312

8. Eventuelt.

En grundejer klagede over, at der ikke er opstillet en flaskecontainer i området. Andre grundejere kunne fortælle, at der er opstillet flaskecontainere både i Hvedevænget og ved Bøgehuset.

En grundejer var ked af de høje træer øst for området på volden ind til fodboldbanerne. En anden grundejer var utilfreds med, at hun havde bedt NSPV om at beskære kommunens træer, der ragede ind over hendes hustag, og at der trods løfte herom ikke var sket noget.

Flere grundejere udtrykte, at der blev kørt alt for stærkt på vejene og efterspurgte fartdæmpende foranstaltninger.

Flere grundejere mente, at det er et problem med de mange herreløse katte i området. Peter Hansen fortalte, at bestyrelsen havde undersøgt mulighederne for at få dem fjernet, men at kommunen ikke vil påtage sig opgaven.

En grundejer udtrykte bekymring for kørslen med knallerter og lignende på stierne.

Borgmester Thomas Lykke Pedersen svarede på de ovenstående indlæg med at foreslå, at han sammen med direktøren for NSPV kontakter bestyrelsen og at man sammen gennemgår området og beslutter, hvad der kan gøres. En grundejer opfordrede til, at besigtigelsen kommer til at omfatte den "livsfarlige" trappe ud for Bygvænget 242. Trods adskillige henvendelser til Nordsjællands park og vej var der ikke taget skridt til at afhjælpe manglen.

Herpå erklærede dirigenten dagsordenen for udtømt. Derpå takkede Peter Hansen dirigenten for god ledelse af generalforsamlingen og alle andre for fremmødet.

Efter generalforsamlingen besvarede borgmester Thomas Lykke Pedersen spørgsmål vedrørende udrulning af fjernvarme i vores område. Det ser ikke ud til at blive aktuelt indenfor en overskuelig fremtid, bl.a. fordi der mangler anlægskapacitet og varmesyningslovens regelsæt. Kommunalbestyrelsen ville dog gøre alt for at fremskynde udrulningen så meget som muligt. En grundejer foreslog, at kommunen skulle søge af de puljer til anlæg af fjernvarme, som i øjeblikket er til rådighed. Borgmesteren foreslog grundejerforeningen i givet fald at søge, selvom det afsatte beløb er uhyre beskedent.

Thomas fortalte derefter om kommunens generelle forhold og økonomi, som er særdeles gunstig.

Derefter blev der serveret smørrebrød samt øl, vand og vin.

Således passeret: Kokkedal, 9. november 2022

Peter Hansen
Kasserer

Peter Aarby
Dirigent