Tinglyst: 31.01.1968
25.05.1968
4.11.1971

Beplantningsdeklaration.

Matr.nr. 2 z - 2 aa incl.
- - 2 an - 2 at incl.
- - 2 av - 2 dh incl.
- - 3 iv, 3 ix, 3 iz, 3 iæ, 3 iø
3 kc, 3 kd, 3 kg og 3 kh

PER RØNNOW KØNIG ARNE HOMANN
LANDSRETSSAGFØRERE
IB NITSCHKE
ADVOKAT

D 256

31. JAN 1968* 01037

Matr. nr. 2 n - 2 at,
Brønsholm by, Karlebo sogn.

Anmelder:
ARNE HOMANN
landsretssagfører
St.Kongensgade 77,K.

25.MAJ 1968*005159

DANMARK STEMPELMÆRKE

D E K L A R A T I O N.

Der pålægges herved nedennævnte fra matr. nr. 2 a, Brønsholm by, Karlebo sogn, udstykkede parceller, matr. nr.ne 2 n - 2 at incl., Brønsholm by, Karlebo sogn, følgende servitutmæssige bestemmelser vedrørende hegn og beplantning:

1) Hække, såvel mod veje, stier, fælles opholds- eller legepladser som mod parceller skal bestå af løvfast liguster, ligustrum vulgare atrovirens.

2) Hækkene sættes i skel mellem parceller, medens de iøvrigt sættes 3o cm inden for skel.

3) Hækkene skal holdes klippede.

Hækkene klippes ikke i toppen, før der er opnået en højde af 175 cm. Hækkene holdes i denne højde.

Vedligeholdelse og klipning påhviler de enkelte grundejere.

4) Det er tilladt inden for hækbeplantningen at opsætte trådhegn (dyrehegn), dog ikke i større højdè end 1,2o m.

5) På parcellerne må ikke findes sådan bevoksning, der vil skygge for sol og udsigt eller ved grådighed kan være eller blive til væsentlig ulempe for naboer.

Således må eksempelvis ikke plantes ask, bøg, el, elm, hestekastanie, lind, løn, platan, poppel, stammede pil, rød-

eg, ær og østrigsk fyr.

6) Deklarationen begæres herefter tinglyst på matr. nr.ne 2 n - 2 at incl., Brønsholm by, Karlebo sogn, med Grundejerforeningen, jfr.dekl. 1.23/5-67, som påtaleberettiget.

Grundejerforeningen skal, såfremt grundejerne ikke opfylder forpligtelserne efter foranstående bestemmelser, være berettiget til at lade det pågældende arbejde udføre for grundejerens regning og opkræve udgiften hos grundejeren med tillæg af administrations- eller ekspeditionsgebyr.

Grundejerforeningen skal endvidere være bemyndiget til at foretage mindre væsentlige ændringer i bestemmelserne og meddele dispensationer efter indhentet udtalelse fra de umiddelbart berørte.

Med hensyn til de ejendommene påhvilende servitutter og andre byrder med eller uden pant henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Hjortholmgaard, Kokkedal, den 9/12 1967.

Einar A. Petersen

Under henvisning til lov nr. 246 af 10. 6. 1960 § 4 vides intet at erindre ved tinglysning af nærværende deklaration.

KARLEBO KOMMUNES BYGNINGSMYNDIGHED, den 3-1-68.

K. Carsten Pedersen / Knud Pedersen

§ 12 Kr. 10,-
§ „
§ 14¹ „ 4,-
§ 14² „ 3,-
Ialt Kr. 17,-

Indført i dagbogen for retten
i Hørsholm den 31. 01. 68
Akt skab: 7 Nr. 311.
LYST.

Tinn: Ejendommene er behæftet med pantegæld.

Carsten Jepsen

Foranstående deklaration begæres tillige lyst på de ligeledes fra matr. nr. 2 a, Brønsholm by, Karlebo sogn, udstykkede parceller matr. nr.ne 2 av - 2 by incl., alle af Brønsholm by, Karlebo sogn.

Med hensyn til de ejendommene påhvilende servitutter og andre byrder henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Hjortholmgaard, Kokkedal, d. 17 maj 1968.

Einar Petersen

Under henvisning til lov nr. 246 af 10. 6. 1960 § 4 vides intet at erindre med tilgyldighed [illegible] deklaration.
KARLEBO KOMMUNES BYGNINGSMYNDIGHED, den 24.5.1968.

§ 13 Kr. 4,-
§ „
§ 14¹ „ 1,-
§ 14² „ 3,-
Ialt Kr. 8,-

Indført i dagbogen for retten
i Hørsholm den 25. 05. 68
Akt skab: 7 Nr. 311.
LYST.

Tinn: Ejendommene er behæftet med pantegæld.

Carsten Jepsen

Matr. nr. 2 cø m.fl. Brønsholm by,
Karlebo sogn.

Anmelder:

ARNE HOMANN
landsretssagfører
Ny Østergade 7
1101 København K

Foranstående deklaration begæres yderligere tinglyst på følgende fra matr. nr. 2 a Brønsholm by, Karlebo sogn, og matr. nr. 3 cb smst. udstykkede parceller matr. nr. 2 cø - 2 dh incl. samt matr. nr. 3 iv, 3 ix, 3 iz, 3 iæ, 3 iø, 3 kc, 3 kd, 3 kg og 3 kh, alle Brønsholm by, Karlebo sogn.

Med hensyn til de ejendommene påhvilende servitutter og hæftelser henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

For matr. nr. 2 cø og 2 de: Hjortholmgaard, den 20-5-71

For matr. nr. 2 da, 2 df og
2 dg iflg. fuldmagt i skøder: København, den 25-5-71.

ARNE HOMANN
LANDSRETSSAGFØRER
NY ØSTERGADE 7
1101 KØBENHAVN K

For matr. nr. 2 db, 2 dc, 2 dd,
2 dh, 3 iv, 3 ix, 3 iz, 3 iæ,
3 iø, 3 kc, 3 kd, 3 kg og 3 kh: København, den 22-6-71.

Ved landbrugsministeriets approbationsskrivelse af 31/8 1970 er de af foranstående deklaration omfattede parceller matr. nr. 2 n - 2 at incl. Brønsholm by, Karlebo sogn, med undtagelse af matr. nr. 2 z - 2 aa incl. og matr. nr. 2 an - 2 at incl., påny sammenlagt med matr. nr. 2 a smst., hvorfra de tidligere var udstykket, og fra matr. nr. 2 a er derefter udstykket parcellerne matr. nr. 2 bz - 2 cæ incl. Brønsholm by, Karlebo sogn.

Deklarationen omfatter herefter følgende ejendomme:
matr. nr. 2 z - 2 aa incl.
" " 2 an - 2 at incl.

FOTOKOPI

matr. nr. 2 bz - 2 cæ incl.
samt ifølge påtegningen af 17. maj 1968 tillige
matr. nr. 2 av - 2 by incl. og
ifølge påtegningen af 20/5 1971 og senere tillige
matr. nr. 2 cø - 2 dh incl. og
matr. nr. 3 iv, 3 ix, 3 iz, 3 iæ, 3 iø, 3 kc, 3 kd,
3 kg og 3 kh,
alle af Brønsholm by, Karlebo sogn.

København, den 3. september 1971.
For vedkommende:

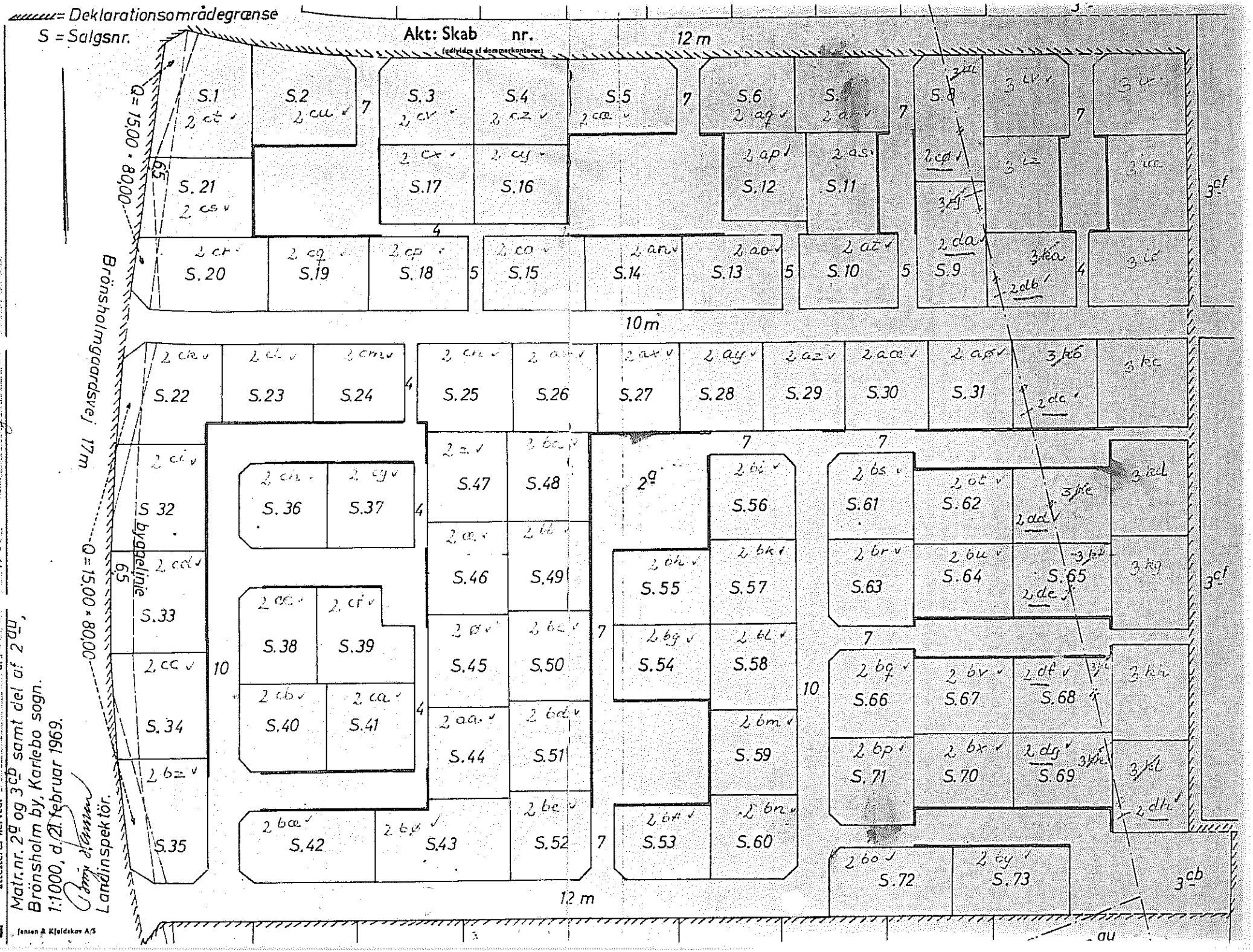
ARNE HOMANN

KARLEBO KOMMUNE
BYGNINGSINSPEKTORAT
&
TEKNISK FORVALTNING
INDGÅET 15 NOV. 1971
JOUR. NR. K.8-1

Under henvisning til lov nr. 246 af 10. 6. 1960 § 4 vides intet at erindre med tinglysning af nærværende deklaration.

KARLEBO KOMMUNES BYGNINGSMYNDIGHED, den 26 OKT. 1971

Indført i dagbogen for retten
i Hørsholm den 04. 11. 71
Akt skab: E Nr. 578.
LYST.


= Deklarationsområdegrænse
S = Salgsnr.
Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)
12 m
10 m
Q = 15,00 × 80,00
Brönsholmgaardsvej 17m
byggelinie
S.1
S.2
S.3
S.4
S.5
S.6
S.8
S.9
S.10
S.11
S.12
S.13
S.14
S.15
S.16
S.17
S.18
S.19
S.20
S.21
S.22
S.23
S.24
S.25
S.26
S.27
S.28
S.29
S.30
S.31
S.32
S.33
S.34
S.35
S.36
S.37
S.38
S.39
S.40
S.41
S.42
S.43
S.44
S.45
S.46
S.47
S.48
S.49
S.50
S.51
S.52
S.53
S.54
S.55
S.56
S.57
S.58
S.59
S.60
S.61
S.62
S.63
S.64
S.65
S.66
S.67
S.68
S.69
S.70
S.71
S.72
S.73
3cf
3cb
2a
Matr.nr. 2a og 3cb samt del af 2au,
Brönsholm by, Karlebo sogn.
1:1000, d. 21. februar 1969.
Landinspektör.
Jensen & Kjeldskov A/S
2 fløj