Tinglyst: 22.03.1966
29.04.1969

Udstykningsdeklaration.

Matr.nr. 3 k - 3 ao inkl.
- - 2 au
- - 2 ho - 2 ic inkl.
- - 2 it - 2 ix inkl.
- - 3 hz, 3 iq, 3 kx

NB. Generel dispensation vedrørende tagmateriale bagest.

PER RØNNOW KØNIG ARNE HOMANN IB NITSCHKE
landsretssagførere advokat
St.Kongensgade 77,K. MI 4555 & 102 giro 85040

Stempel
1488 kr.

# D E K L A R A T I O N

I anledning af påtænkt udstykning af en del af ejendommen, matr.nr. 3 a Brønsholm by, Karlebo sogn, pålægger undertegnede ejer af ejendommen følgende af Karlebo sogneråd godkendte servitutter, som skal respekteres af nuværende og fremtidige ejere af ejendommen samt parceller udstykket herfra.

1.

Område.

De i nærværende deklaration fastsatte bestemmelser har gyldighed inden for det på vedhæftede kortbilag indrammede område, der omfatter en del af ejendommen, matr.nr. 3 a Brønsholm by, Karlebo sogn.

2.

Bestemmelse om påtaleret m.m.

Påtaleretten ifølge nærværende deklaration har alene Karlebo sogneråd.

Sognerådet er bemyndiget til at indrømme mindre betydende lempelser fra bestemmelserne,

3.

Udstykning.

Udstykning af parceller skal foretages efter de på kortbilaget angivne retningslinier.

I deklarationsområdet udlægges areal til veje, stier og pladser med den retning og beliggenhed, som med grå farve er vist på kortbilaget. Endvidere udlægges de viste arealer til stier, veje, fordelingspladser, adgangspladser og fælles opholds-

eller legepladser.

Udlægget sker uden præjudice for erstatningsspørgsmålet, for så vidt angår arealer, der overtages af det offentlige.

4.

Grundenes benyttelse.

Inden for deklarationsområdet må kun opføres åben og lav boligbebyggelse med tilhørende udhuse og garager.

a. Bebyggelsens omfang.

På hver parcel må kun opføres én fritliggende beboelsesbygning og én garagebygning (evt. dobbeltgarage).

Beboelsesbygningen må kun indeholde én lejlighed.

Udnyttelsesgraden må ikke overstige 0,2 beregnet på basis af nettogrundarealet + et for alle parceller gældende fast tillægsareal på 100 $m^2$.

I udnyttelsesgraden medregnes ikke indtil 35 $m^2$ garage og udhusrum. Bruttoetagearealet excl. garage og udhusrum må ikke være mindre end 85 $m^2$.

Ingen form for bebyggelse må opføres - ejheller midlertidigt - før beboelsesbygningen opføres. Sommerhuse må ingensinde opføres.

Ubebyggede arealer af parcellerne skal anlægges og vedligeholdes som have.

Finder sognerådet, at et areal henligger i skæmmende eller uordentlig stand, kan det stille krav om foranstaltninger, der bringer dette til ophør.

b. Bebyggelsens placering.

Beboelsesbygningen må kun placeres på parcellens nordlige eller østlige del, og således at bebyggelsens hovedretning er enten parallel med eller vinkelret på adgangspladser.

Beboelsesbygningen skal placeres mindst 2,5 m fra naboskel og mindst 3,5 m fra vej, sti eller adgangsplads.

Garage eller carport kan placeres nærmere naboskel efter reglerne i landsbyggeloven, men skal placeres mindst 6 m fra adgangsvej- eller plads. Overkørsel over skel må max. være 3 m.

Der skal på grunden være indrettet holdeplads for mindst 2 personbiler.

Beboelseshuset skal placeres således, at stuegulvkoten er højst 30 cm over koten på det af sognerådet fastlagte niveauplan.

c. Bebyggelsens udformning.

Ingen bygning må opføres med mere end 1 etage, og udnyttet tagetage er ikke tilladt.

Bygninger må kun med sognerådets tilladelse udføres med kælder. Taghældningen skal være mellem 15° og 25°. Tag må ikke udføres i bølgeeternit. Bygningerne må ikke fremtræde med facader af beton eller letbetonblokke.

Garagebygningen og eventuelle udhusrum skal udføres i de samme materialer og konstruktioner som beboelsesbygningen. Dog skal helt fladt tag og mørktbehandlede trækonstruktioner kunne anvendes.

Udhusrum skal sammenbygges med garage- eller beboelsesbygningen.

d. Bebyggelsens anvendelse.

På ejendommen må der ikke drives handel, vognmandsvirksomhed, fabrik, værksted, indrettes oplagsplads eller lignende; campingvogn og lastvogne må ikke parkere på ejendommen.

Der må ikke drives nogen art af virksomhed, som ved røg, støj, rystelse eller ved sit udseende eller på anden måde efter sognerådets skøn kan være til gene for de omboende.

Det skal dog være tilladt at drive sådan virksomhed, som almindeligvis udøves i beboelseslejligheder eller beboelseshuse, når det efter sognerådets skøn kan ske, uden at ejendommens karakter af beboelseslejlighed forandres, eller kvarterets præg af boligområde brydes.

Sognerådet skal godkende udseende og placering af enhver form for skiltning. Intet skilt må være mere end 40 cm langt og 25 cm bredt. Lysende eller belyst skiltning kan ikke forventes godkendt.

Det skal ikke på ejendommen være tilladt at holde husdyr i erhvervsmæssigt øjemed ej heller kaniner, høns eller andre husdyr, som efter sognerådets skøn kan være til gene for de omboende.

e. Byggetilladelse.

Før noget byggeri påbegyndes, skal der til godkendelse forelægges sognerådet tegninger m.v. i overensstemmelse med de i kommunens bygningsvedtægt herom til enhver tid fastsatte bestemmelser.

Byggetilladelse vil ikke kunne forventes givet, før området er forsynet med tekniske anlæg i det omfang og i en standard, som kan godkendes af sognerådet.

5.

Grundejerforening.

Alle ejere af grunde inden for deklarationsområdet er pligtige at være medlemmer af en af Karlebo kommune godkendt grundejerforening, hvis stedlige område fastsættes af kommunen, således at foreningens område ikke blot kan omfatte hele deklarationsområdet eller en del af dette, men også grunde uden for det af nærværende deklaration omfattede område. Pligten til medlemskab gælder dog ikke Karlebo kommune som ejer af arealer til offentlige formål.

Grundejerforeningen skal påtage sig alle de under en sådan forening normalt hørende fælles opgaver.

Det påhviler grundejerforeningen at vedtage de for denne nødvendige love, der dog vil være at godkende af Karlebo sogneråd. Eventuelle ændringer i foreningens love skal ligeledes godkendes af sognerådet.

Grundejerforeningen er pligtig at tage skøde på de udlagte veje, stier samt pladser og fællesarealer, der ved udstykningen skal udskilles i matriklen som særskilte matrikelnumre. Grundejerforeningen er ligeledes pligtig på anfordring at tage skøde på arealer, der uden for deklarationsområdet måtte blive udlagt til brug for fælles børneinstitutioner eller lignende. Overdragelsen skal iøvrigt ske vederlagsfrit, dog at eventuelle udstykningsomkostninger og overdragelsesomkostninger skal afholdes af grundejerforeningen.

Denne bestemmelse gælder kun i det omfang, arealerne ikke overtages af det offentlige. Eventuel erstatning i forbindelse med det offentliges overtagelse skal komme parcelejerne til gode.

6.

Anlæg af veje, stier og fællesarealer.

Anlæg af de i § 3 omtalte fællesarealer, veje, stier, adgangspladser m.m. betragtes som et fælles anliggende, hvortil alle grundejere inden for deklarationsområdet er bidragspligtige, jfr. nærmere neden for § 10.

Anlægget skal ske i overensstemmelse med sognerådets krav og bestemmelser i kommunens vejvedtægt, og efter et forud af sognerådet godkendt projekt. Arbejdet skal fortrinsvis udføres som et samlet arbejde. Skråningsarealer fra anlæggene skal tåles på egen grund.

Alle udgifter skal afholdes af grundejerne.

7.

Vandforsyning.

Etablering af hovedvandledninger og stikledninger for de udstykkede parcellers forsyning med drikkevand betragtes ligeledes som et fælles anliggende, hvortil alle grundejere inden for deklarationsområdet er bidragspligtige, jfr. nærmere neden for § 10.

Arbejdet skal fortrinsvis udføres som et samlet arbejde og efter et forud af sognerådet godkendt projekt.

Alle udgifterne afholdes af grundejerne.

Når vandforsyning er etableret, er grundejerne pligtige at aftage deres vandforbrug fra det offentlige vandværk med deraf følgende rettigheder og forpligtelser. Vandværket har til enhver tid ret til adgang til de på grunden anbragte vandledninger og stophaner samt ret til de fornødne reparationer og fornyelser, jfr. de til enhver tid gældende vedtægter for vandværket.

8.

El-forsyning og vejbelysning.

Etablering af el-forsyning og vejbelysning betragtes ligeledes som et fælles anliggende, hvortil alle grundejere inden for deklarationsområdet er bidragspligtige, jfr. nærmere ndf. § 10. Arbejdet skal fortrinsvis udføres som et samlet arbejde og efter et forud af sognerådet godkendt projekt.

Alle udgifter afholdes af grundejerne.

Elværkets repræsentanter har ret til adgang til de på grunden anbragte installationer m.m.

9.

Kloakering.

Hovedkloak udføres ved kommunal foranstaltning. Grundejerne er pligtige at deltage i udgifterne i overensstemmelse med de af en landvæsenskommission fastsatte bestemmelser.

Etablering af detailkloak betragtes som et fælles anliggende, hvortil alle grundejere inden for deklarationsområdet er bidragspligtige, jfr. nærmere ndf. § 10.

Arbejdet skal fortrinsvis udføres som et samlet arbejde og efter et forud af sognerådet godkendt projekt.

Alle udgifter afholdes af grundejerne.

10.

Modningsarbejdernes gennemførelse og finansiering.

De i §§ 6, 7, 8 og 9, stk. 2, omhandlede modningsarbejder udføres ved foranstaltning af den i § 5 omhandlede grundejerforening, hvis bestyrelse med bindende virkning og solidarisk hæftelse for et forholdsmæssigt maximeret beløb skal være bemyndiget til at træffe aftaler om udførelse af modningsarbejderne og disses gennemførelse, eventuelt i samarbejde med andre lodsejere inden for det område, der er omfattet af kommunens dispositionsplan, samt optage de til dækning af udgifterne nødvendige lån og træffe aftale om disses afvikling. Bestyrelsen er således også bemyndiget til at opkræve bidrag hos de enkelte grundejere til dækning af udgifterne eller til afvikling af lånene.

Sognerådet kan, hvor forholdene gør det påkrævet, fastsætte tidsfrister, inden hvilke de fælles byggemodningsarbejder skal være udført.

11.

Fordeling af udgifterne.

De i foranstående paragraf omhandlede modningsudgifter skal i princippet fordeles med lige store andele for hver udstykket parcel, uanset størrelse og beliggenhed.

12.

Vedligeholdelse af veje, stier, fællesarealer.

Det påhviler grundejerforeningen at drage omsorg for vedligeholdelse af de udlagte veje, stier og fællesarealer i det omfang, der ikke opnås aftale med Karlebo kommune om dennes overtagelse af vedligeholdelsespligten med eller uden opkrævning af bidrag hos grundejerne.

Udgifter til vedligeholdelse påhviler grundejerne og fordeles med lige store anparter for hver udstykket parcel på samme måde som oven for i § 11 anført vedrørende fordelingen af anlægsudgifterne, med mindre sognerådet træffer anden bestemmelse, herunder om bidragspligt for lodsejerne uden for deklarationsområdet, ligesom sognerådet vil kunne træffe bestemmelse om, at grundejerne skal deltage i vedligeholdelsen af veje, stier og fællesarealer beliggende uden for deklarationsområdet.

Vandforsyningsledninger vedligeholdes af det offentlige vandværk efter de til enhver tid gældende vedtægter for vandværket.

Det påhviler grundejerforeningen at træffe aftale om vedligeholdelse af vejbelysningen, fortrinsvis med N.E.S.A. Grundejerforeningen vil ligeledes kunne træffe aftale om fordelingen af udgifterne i princippet efter samme retningslinier som foran angivet.

13.

Færdselsret m.m.

De på kortbilaget viste veje, pladser og stier som angivet med grå farve skal være tilgængelige for offentlighedens færden.

De udlagte veje, pladser og stier tjener som adgangsvej for alle grunde inden for deklarationsområdet, herunder også for stamparcellen og senere udstykkede parceller.

Grundejerne kan ikke modsætte sig, at vejene benyttes som adgangsveje for uden for deklarationsområdet beliggende ejendomme.

Den i forbindelse med udstykningen udlagte adgangsvej over ejendommene matr.nr. 3 a og 1 a Brønsholm by, Karlebo sogn er midlertidig og kan nedlægges efter sognerådets eller ejernes begæring, når ny forbindelse til offentlig vej udlægges. Grundejerne har ikke i den anledning ret til erstatning.

Der må kun etableres adgang til parcellerne som angivet på kortbilaget med kraftig optrukket linie.

14.

Hegn.

Hegn skal udføres som levende hegn. Hegnsplantningen må støttes af trådhegn (dyrehegn), der i så fald ikke må have større højde end 1,20 m.

Levende hegn plantes ved den oprindelige grundsælgers foranstaltning efter en samlet beplantningsplan, der vil være at tinglyse på ejendommene. Beplantningsplanen vil indeholde bestemmelser om, at hækbeplantning mod veje, stier, pladser og offentlige arealer skal forblive uændret, og at retablering kun må ske i overensstemmelse med planen. Retablering og vedligeholdelse, herunder klipning, påhviler grundejerne efter nærmere angivne retningslinier for den enkelte stamvej med tilhørende pladser.

Retablering og vedligeholdelse af hegn iøvrigt påhviler ligeledes grundejerne efter hegnslovens almindelige regler og iøvrigt med sognerådet som påtaleberettiget efter reglerne i § 4 a, stk. 7.

15.

Særlige bestemmelser.

Grundejerne er pligtige at tåle de i forbindelse med modningsarbejdernes gennemførelse forbundne ulemper, herunder terrænregulering i forbindelse med vejanlæg, opgravninger, skråninger, opsætning af lysmaster m.v., uden i den anledning at have krav på erstatning.

Såfremt grundejerne eller grundejerforeningen efter sognerådets skøn ikke opfylder de grundejerne eller foreningen i nærværende deklaration eller i de til enhver tid godkendte love for foreningen pålagte forpligtelser, er sognerådet berettiget til for grundejernes regning at foranledige de pågældende forpligtelser opfyldt.

16.

Pantesikkerhed.

Til sikkerhed for opfyldelsen af de økonomiske forpligtelser, der følger af ovennævnte:

§ 6 om anlæg af veje, stier og fællesarealer,

§ 7 om vandforsyning,

§ 8 om el-forsyning og vejbelysning,

§ 9, stk. 2, om detailkloakering,
indrømmes der herved den i § 5 omhandlede grundejerforening en 1. prioritets panteret, stor kr. 12.000,-, i hver udstykket villaparcel.

Grundejerforeningens bestyrelse er bemyndiget til at overdrage eller transportere denne panteret til långivende pengeinstitut til sikkerhed for lån optaget til finansiering af udgifterne, ligesom bestyrelsen er bemyndiget til at meddele kvitterings- og moderationspåtegninger.

Når udgifterne er afholdt og lånene tilbagebetalt, skal panteretten nedsættes til kr. 1.000,- i hver villaparcel til sikkerhed for grundejerforeningens økonomiske forpligtelser med hensyn til vedligeholdelsen af veje, stier og fællesarealer og iøvrigt til sikkerhed for de forpligtelser, der til enhver tid lovligt måtte påhvile foreningen, ligesom panteretten skal tjene til sikkerhed for grundejerforeningskontingentet.

Panteretten skal herefter respektere lån af offentlige midler, kredit- og hypotekforeningslån, realkreditlån eller tilsvarende sparekasselån med eller uden forsikrings- eller kommunegaranti.

Panteretten skal tillige tjene Karlebo sogneråd til sikkerhed for sogneråds økonomiske forpligtelser, forsåvidt sogneråd i medfør af foranstående §§ 6, 7, 8 og 9, stk. 2, måtte pådrage sig nogen økonomisk forpligtelse, ligesom panteretten skal tjene Karlebo sogneråd til sikkerhed for ethvert tab, der måtte opstå for kommunen i forbindelse med en eventuel kommunegaranti for lån optaget til finansiering af modningsarbejderne.

Karlebo sogneråd skal have ret til at gøre panteretten direkte gældende over for de enkelte grundejere, og forud for grundejerforeningen, uanset hvad den pågældende grundejer på det pågældende tidspunkt måtte skylde til foreningen.

17.

Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende forud for al pantegæld på de i deklarationens indledning nævnte ejendomme.

Endvidere begæres deklarationen tinglyst pantstiftende i overensstemmelse med bestemmelserne i § 16.

Med hensyn til de ejendommene påhvilende servitutter og andre byrder henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Alle udgifter ved stempling og tinglysning af nærværende deklaration, herunder senere påtegninger om nedsættelse af panteretten, påhviler grundejerne.

København, den 14. sept. 1965.

sign. Sv. V. Hansen.

G o d k e n d e s .

Karlebo sogneråd pr. Kokkedal, 22.9.1965.

sign.Victor Petersen

/sign.A.H.Brandt

Til vitterlighed om underskriftens ægthed, dateringens rigtighed samt underskriverens myndighed:

sign. Arne Homann
landsretssagfører
St.Kongensgade 77
K.

Efter at landbrugsministeriet ved skrivelse af 26/1 1966 har godkendt udstykningen af den del af matr. nr. 3 a Brønsholm by, Karlebo sogn, der er omfattet af foranstående deklaration, begæres denne nu tinglyst som servitutstiftende og pantstiftende, jfr. deklarationens § 17 på matr. nr. 3 l - 3 ao incl. Brønsholm by, Karlebo sogn.

Endvidere bemærkes, at de ved deklarationen udlagte veje, stier, og pladser m.v. endnu ikke er udskilt matrikulært, men henligger under hovedejendommen, matr. nr. 3 a Brønsholm by, Karlebo sogn, hvorfor deklarationen tillige begæres lyst som servitutstiftende, men ej pantstiftende, på denne ejendom.

København, den 11/3 1966.

Som anmelder:

ARNE HOMANN
LANDSRETSSAGFØRER
ST. KONGENSGADE 77, K.

I henhold til skattedepartementets resolution af d. d. er af den for nærværende dokuments lysning den 28/3-66 i medfør af tinglysningsafgiftslovens § 1 udlagte afgift 1488 kr. — øre godtgjort 1116 kr. — øre.

Skattedepartementets B. ekspeditionskontor. 23 FEB. 1968

Nygaard Hansen
Exp.sekr.

§ 7 Kr. 1488
§ „ —
§ 14¹ „ 4
§ 14² „ 3
Ialt Kr. 1495,-

Indført i dagbogen for retten
i Hørsholm den 22. 03. 66
Akt skab: X Nr. 281.
LYST.

Tinn: Ejendommene er behæftet med pantegald.

Carsten Jepsen

~~Foranstående rebsanmærkning andres sålides.~~

~~Den: Til hinder hæfte f.s.v. ang. matr. nr. 3a Brønshøj, bog, herlebo sogn: Ejendommen er behæftet med pantegæld kr. 2.200.000,- iflg. ejerpanter~~

DOMMEREN I HØRSHOLM

den 22/11-1967 og 10/1-

Sylagtig.

Foranstående rebsanm. ophæves f.s.v. ang. matr. nr. 3f-3ao.

Denn: Til hinder hæfte f.s.v. angår matr. nr. 3a:

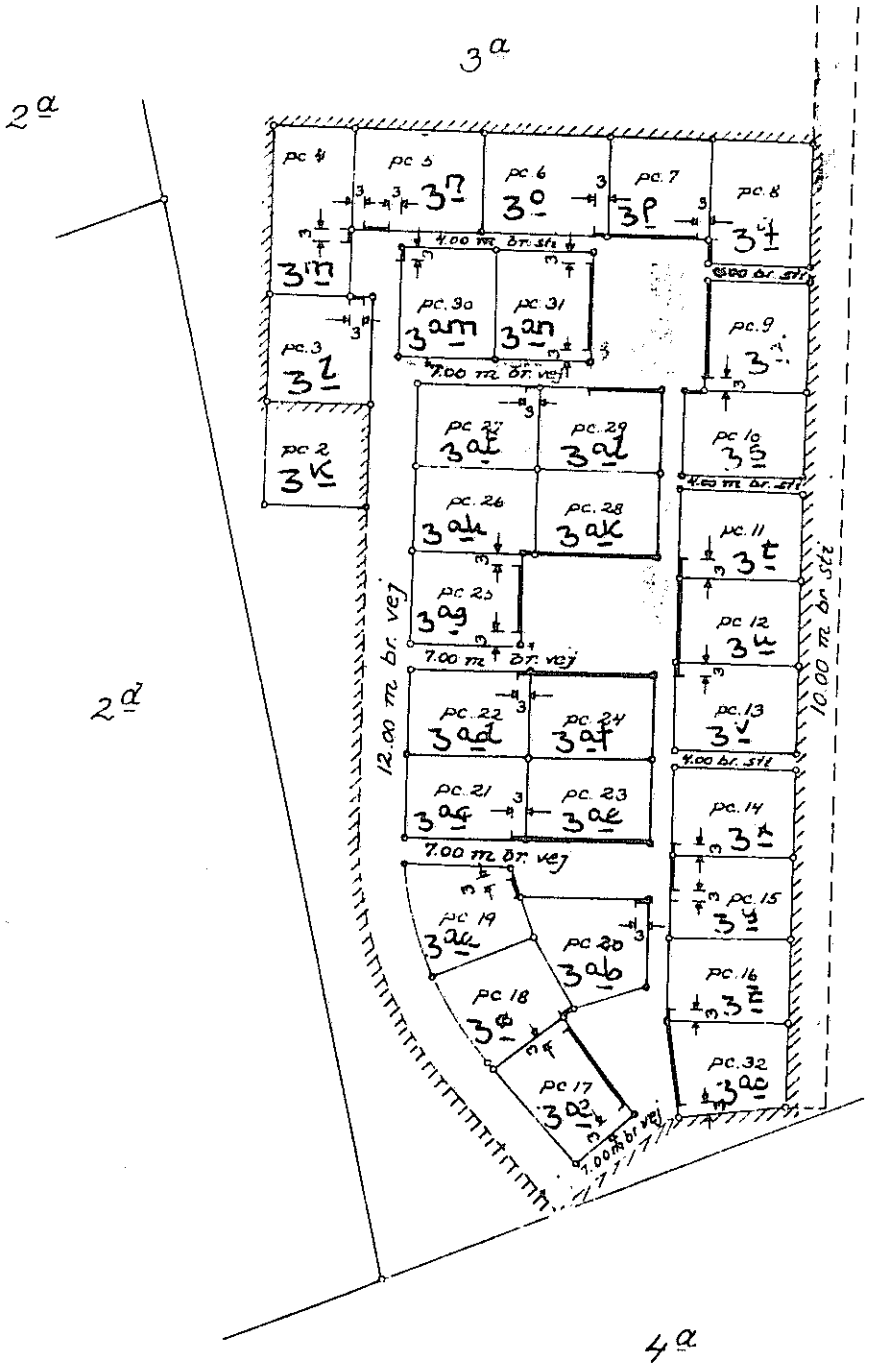
a) Kr. 700.000,- til G.K.T.
b) " 350.000,- iflg. ejerpanter
c) " 450.000,- " " "

DOMMEREN I HØRSHOLM

den 22/11-1967 og 10/1-

Carsten Jepsen

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)




Matr. nr. 3a
Brønsholm by
Karlebo sogn

Udfærdiget i
anledning af
tinglysning af deklaration
i juli 1965

1:2000

Landinspektør.

Signaturforklaring:

adgangsmulighed

Alle mål er angivet i meter

veje, stier og adgangspladser
samt fælles opholds- og legepladser

grænse for deklarationsområdet

Justitsministeriets genpartkalkerlærred. Til kort.

mtr. nr. 3a Brønsholm by Karlebo sogn
attesteres herved. København d. 29 juli 1965

illings-
mular
1 Høj

Jensen & Kjeldskov A S

Påtegning på deklaration angående udstykning m.m. på en del af ejendommen matr. nr. 3 g Brønsholm by, Karlebo sogn, tinglyst 12/3 1966 og senere:

Bestemmelserne i foranstående deklaration skal fremover have gyldighed indenfor det på vedhæftede kortbilag angivne område, der ud over de tidligere fra matr. nr. 3 g udstykkede parceller matr. nr.ne 3 i - 3 m incl. omfatter yderligere 22 villaparceller, der udstykkes fra matr. nr. 3 cb og matr. nr. 2 ny, Brønsholm by, Karlebo sogn, samt matr. nr. 3 k smst.

Den i § 16 omhandlede panteret forhøjes dog til 20.000 kr. i hver udstykket villaparcel.

Foranstående deklaration med nærværende påtegning begæres herefter tinglyst servitutstiftende forud for al pantegæld på ejendommen matr. nr. 2 ny Brønsholm by, Karlebo sogn.

Endvidere begæres deklarationen tinglyst pantstiftende i overensstemmelse med § 16 og nærværende påtegning for 100.000 kr. i ejendommen matr. nr. 3 cb Brønsholm by, Karlebo sogn, og 340.000 kr. i ejendommen matr. nr. 2 ny smst., der ved udstykning fordeles med 20.000 kr. i hver villaparcel, samt for 20.000 kr. i matr. nr. 3 k, smst.

København, den 8. marts 1969.

For matr. nr. 3 cb Brønsholm by, Karlebo sogn, og 3 k, smst.:

sign. Sv. V. Hansen.

København, den 26. marts 1969.

For matr. nr. 2 ny Brønsholm by, Karlebo sogn:

sign. Povl Jensen. Thorvald Dreyer.

Aug. Teytaud.

Under henvisning til lov nr. 246 af 10. 6. 1960 § 4 vides intet at erindre med tinglysning af nærværende deklaration.

KARLEBO KOMMUNES BYGNINGSMYNDIGHED, den 25 APR. 1969

K. Larsen Peders

Thorvald Dreyer




Matr. nr. 2au, 3cb
Brønshoim by, karlebo sogn.
1:1000, november 1968
Brøns Hansen
Landinspektør.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
mtr. nr. 2au m.fl. Brønshoim by, karlebo sogn
attesteres herved. Hørsholm d. november 1968 Navn: Brøns Hansen

Justitsministeriets genpartkalkerlørred. Til kort.

Bestillingsformular
Y-2 Høj
Jensen & Kjeldskov A/S

Jr. nr. 380-3 KB. 15

Sag: Henvendelse fra Holmegårds Grundejerforening ved advokat Homann om eventuel ændring af deklarationens bestemmelser med hensyn til anvendelse af tagbeklædningsmateriale.

Udvalg: Udvalget for faste ejendomme - møde den 11.5.1970.

Dagsordens punkt 13.

Redegørelse:

Ved skrivelse af den 22.4.1970 har landsretssagfører Arne Homann meddelt, at bestemmelserne i den for grundejerforeningen Holmegård tinglyste deklaration, der indeholder bestemmelse om, at bølgeeternit ikke må anvendes, har været debatteret på grundejerforeningens generalforsamling. Det har herved vist sig, at en del af medlemmerne ønsker bestemmelsen modificeret, således at det bliver tilladt at anvende en ny type bølgeeternitplader, som leveres i 2 fods længde, og som har betegnelsen B 7.

Ved en forespørgsel til foreningens medlemmer har det vist sig, at 21 af medlemmerne er stemt for at anvende de pågældende plader. 3 er usikre og 5 er imod. Det kan i den forbindelse oplyses, at deklarationen omfatter ca. 31 parceller, hvortil kommer yderligere 22 parceller, som inddrages under samme deklaration. Disse 22 parceller har naturligvis ikke været spurgt.

Forvaltningens indstilling til udvalget:

Forvaltningen skal indstille, at det meddeles grundejerforeningen, at der vil kunne forventes dispensation fra deklarationens bestemmelse om forbud mod anvendelse af bølgeeternitplader, når der anvendes eternitplader af type B 7 i mørke farver, når der i hvert enkelt tilfælde indgives ansøgning herom.

Udvalgets beslutning:

Man vedtog at indstille til kommunalbestyrelsen, at man meddeler grundejerforeningen, at der vil kunne forventes dispensation fra deklarationsbestemmelser om forbud mod anvendelse af bølgeeternitplader, når der anvendes eternitplader af type B 7 i mørke farver, og der i hvert enkelt tilfælde indgives ansøgning herom.

Kommunalbestyrelsens vedtagelse - møde den 20.5.1970.

Dispensation kan gives på de af ejendomsudvalget foreslåede vilkår.